

# Gestão de Armazenagem

Guia Prático e Definitivo



  
**TÓPICO**

# Sumário

**03**

**Introdução**

**04**

**Como funciona a gestão de armazenagem e quais os benefícios?**

**07**

**Etapas da gestão de armazenagem**

**09**

**Quais são as opções de armazenagem no mercado?**

**11**

**Conheça as opções de galpões flexíveis**

**14**

**Conheça a Tópico**

# Introdução

De acordo com o relatório “Índice da Movimentação de Cargas do Brasil”, da AT&M, de janeiro a abril de 2021 o país movimentou cerca de R\$ 3 trilhões em cargas, um aumento de 38% comparado ao mesmo período de 2020.

Esse desempenho do setor de logística foi puxado graças ao crescimento do e-commerce, já que mais pessoas passaram a comprar online desde o início da pandemia da Covid-19, em 2020.

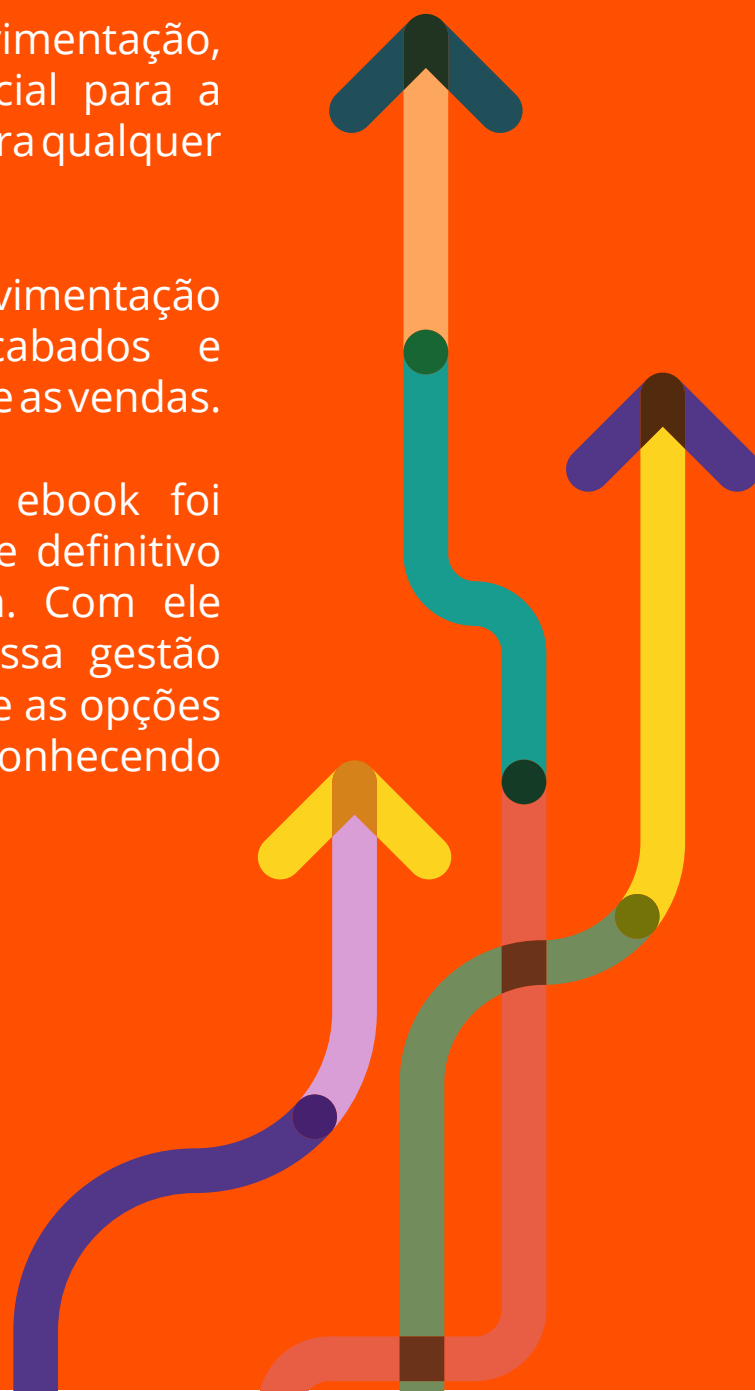
Com esse volume gigante em movimentação, a gestão de armazenagem é crucial para a eficiência de toda cadeia logística, para qualquer empresa e qualquer segmento.

A armazenagem influencia na movimentação dos insumos, produtos semiacabados e finalizados, impactando a produção e as vendas.

Pela importância do tema, este ebook foi preparado como um guia prático e definitivo sobre a gestão de armazenagem. Com ele você vai aprender sobre como essa gestão funciona, quais são as suas etapas e as opções de armazenagem no mercado, conhecendo algumas delas mais a fundo.

**Boa leitura!**

...



# Como funciona a gestão de armazenagem e quais os benefícios?



A gestão da armazenagem não para na estocagem correta dos itens. Esse processo acompanha todo o ciclo de vida dos produtos e começa no recebimento das matérias-primas, se encerrando apenas quando a mercadoria estiver nas mãos do consumidor.

Buscando reduzir custos operacionais, a gestão de estoque e armazenamento hoje já utiliza tecnologias como softwares, leitores de código de barras e até galpões otimizados.

Porém, apenas a tecnologia não garante um gerenciamento de qualidade, é muito importante se atentar a fatores como o espaço disponível, o aumento ou diminuição de demanda e em como **garantir um espaço para a armazenagem em períodos de alta sazonalidade**.

Por exemplo, o momento que antecede o verão é crucial para a indústria de bebidas, enquanto o começo do segundo semestre do ano é determinante para as vendas da Black Friday. Por isso, um bom gestor deve estar atento a essas questões do mercado para avaliar quais serão as medidas que podem ser tomadas em momentos de muita variação.

Dessa forma, ter um bom planejamento é atributo essencial para gestores de armazenagem. Esse profissional, ou essa equipe, pode trazer uma série de benefícios para sua empresa ao fazer uma boa gestão do armazenamento, como:

- redução de custos, pois com menor volume de capital imobilizado e com baixa quantidade de estoque para manutenção, os produtos permanecem parados por menos tempo e isso diminui o desperdício e a movimentação de cargas fracionadas por grandes distâncias;
- maior controle dos níveis de estoque;
- distribuição mais rápida das mercadorias;
- otimização dos equipamentos, do trabalho da equipe e do espaço utilizado para estocagem;
- facilidade de acesso aos itens, uma vez que, com um boa organização é possível encontrar qualquer produto;
- aumento da produtividade;

- controle de perdas;
- atendimento adequado à demanda da sua empresa e aos prazos dos clientes;
- menor índice de retorno das entregas;
- redução de despesas no transporte;
- diminuição de imprevistos.



# Etapas da gestão de armazenagem



A gestão de armazenagem se divide em algumas etapas que devem ser monitoradas com atenção para que o processo seja mais ágil, eficiente e econômico, e para que a sua empresa tenha maior controle sobre as operações.

Conheça cada uma delas:

1. recebimento: nesse momento é realizado a identificação das informações de notas fiscais, avaliação de características dos itens e comparação com os pedidos das ordens de compra, realizando a averiguação de possíveis erros e divergências;
2. conferência: nessa fase os dados mais específicos são identificados. Fatores como a integridade do item, número do lote, validade, número de série e data de fabricação passam pelo processo de checagem;
3. identificação: aqui todos os produtos são identificados com um código de barras, sendo a principal referência no acompanhamento de qualquer movimentação ou contagem dentro do armazém. Esse processo pode ser feito manualmente ou a partir de softwares;
4. armazenagem: as mercadorias são alocadas em galpões ou tendas, dependendo do espaço físico disponível;
5. movimentação: nesse ponto a sua empresa consegue escolher quais abordagens pode seguir para alcançar uma eficiência maior. Existem os métodos de “First in, first out” (FIFO)\*, “first expire, first out (FEFO)\* e “last in, first out” (LIFO)\*, por exemplo. Dessa maneira, o picking deve seguir cuidando para evitar perdas e preparar os produtos para entregas, a partir da metodologia escolhida;
6. expedição: a fase de packing define o momento em que os itens serão embalados e despachados ao destinatário.

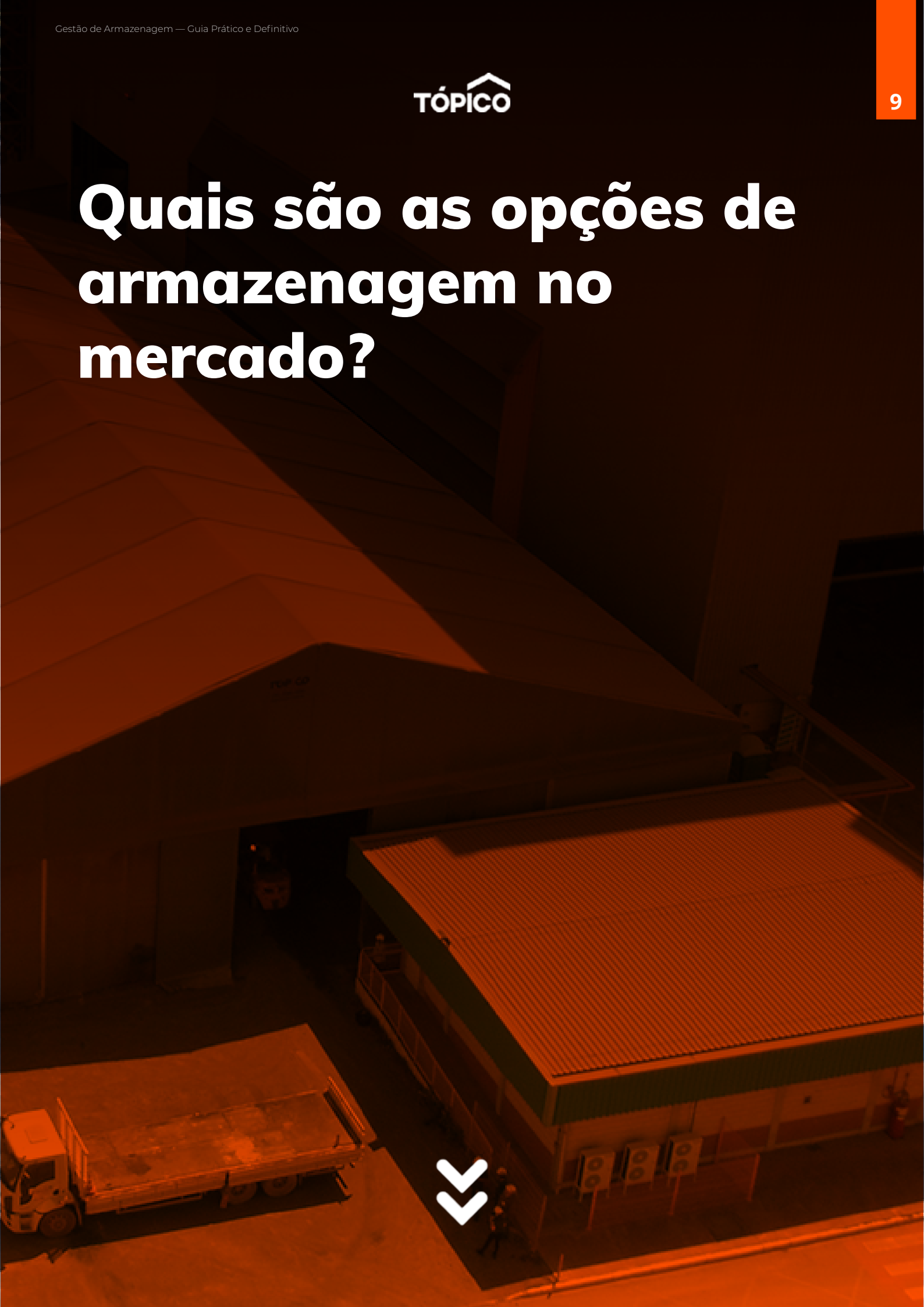
\* “First in, first out” (FIFO) - Esse método prioriza a saída dos itens do depósito pela ordem de chegada, logo, o primeiro que entra é o primeiro que sai.

\* “First expire, first out” (FEFO) - Nesse caso, o primeiro produto a vencer é o primeiro a sair. Assim, o controle é feito a partir da data de validade.

\* “Last in, first out” (LIFO) - Essa técnica é voltada para grandes estoques em que os produtos possuem um prazo de validade mais longo, pois os últimos produtos a entrarem no estoque são os primeiros a sair. Um exemplo de uso é quando uma grande quantidade de celulares é adquirida e antes que esse estoque seja vendido, um lançamento mais novo aparece. Assim, os produtos mais antigos terão menor prioridade nas vendas.



# Quais são as opções de armazenagem no mercado?



A armazenagem pode ser feita de diferentes maneiras e cada uma delas possui suas particularidades e benefícios. Por isso, é importante se atentar ao que melhor se adequa ao seu negócio e ao momento.

Conheça alguns tipos de armazenagem:

## Galpões de alvenaria

Com essa opção, a sua empresa é dona do espaço onde todos os seus produtos serão armazenados e possuem total responsabilidade pelo local, como o pagamento de tributos pela construção, por exemplo.

Para organizações com espaços disponíveis, essa opção pode ser viável. Vale lembrar que o galpão não precisa, necessariamente, estar no mesmo local que a sede, sendo possível estabelecer um centro de distribuição em uma localização mais favorável para o recebimento e entrega de mercadorias.

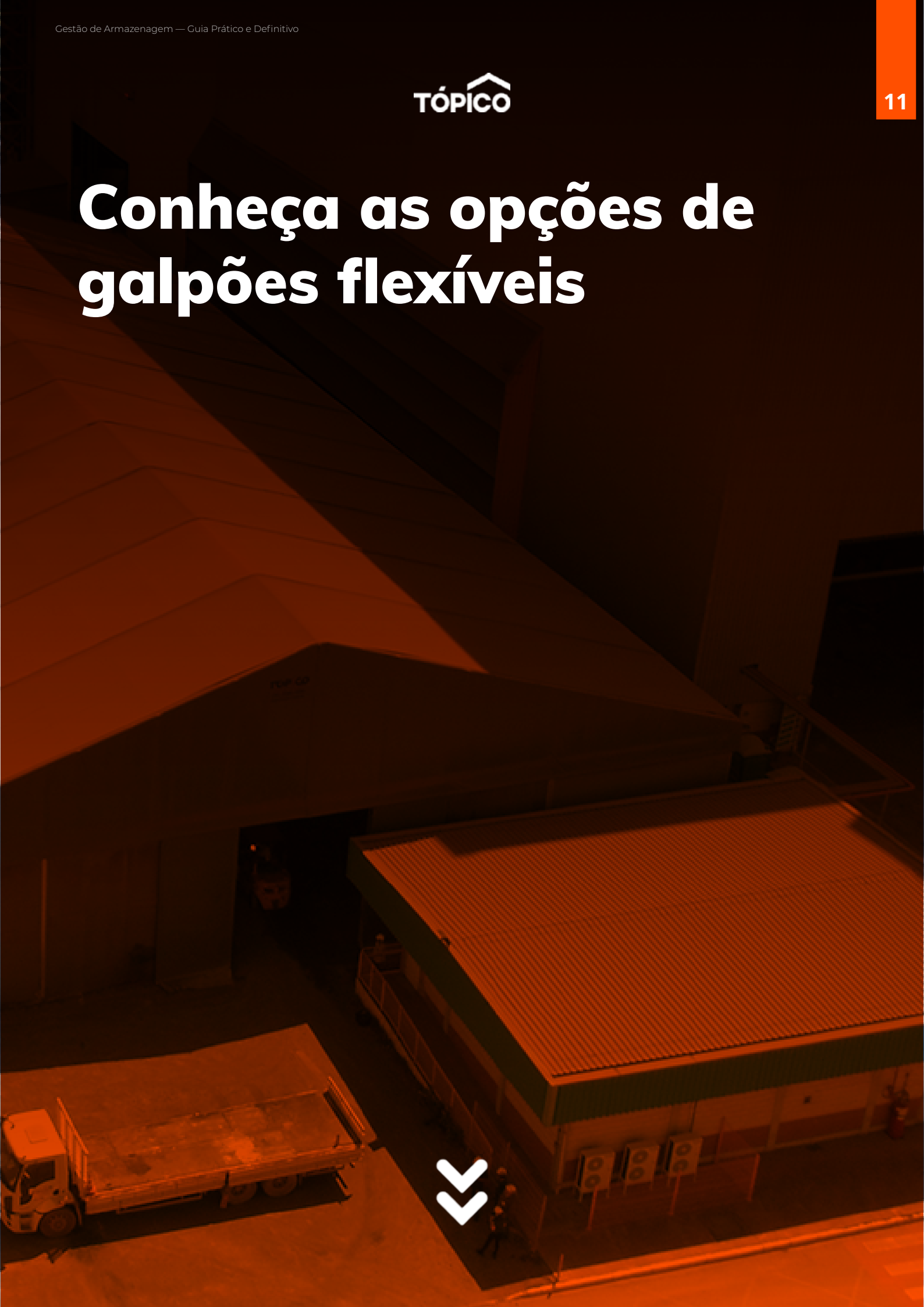
## Galpões flexíveis

Os **galpões flexíveis** têm se mostrado como **o futuro da infraestrutura de armazenagem**. Isso porque são soluções mais rápidas, baratas e adaptáveis, **reduzindo os custos de obras na construção civil**, por exemplo, quando comparadas aos galpões de alvenaria.

Sendo uma opção muito procurada em meio à crises econômicas, a infraestrutura flexível permite que a sua empresa tenha um espaço de armazenagem próprio, mas sem precisar se comprometer com uma obra onerosa e definitiva.

Além disso, esse tipo de galpão possibilita que alterações pontuais sejam feitas ao longo do ano e ao depender da demanda e disponibilidade.

# Conheça as opções de galpões flexíveis



Os galpões flexíveis funcionam para as necessidades citadas acima e podem ser construídos em menos de 60 dias, oferecendo grande agilidade para atender a demanda da sua empresa.

Além disso, representam menos burocracia e melhor custo benefício, simplificando os processos junto aos órgãos públicos, e a dispensa do pagamento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU).

Outra característica importante a ser ressaltada é a flexibilidade, pois esse tipo de construção permite que os espaços sejam melhor aproveitados e sua estrutura montável possibilita que o espaço de armazenagem diminua ou cresça conforme a necessidade.

Conheça algumas opções disponíveis:

## Galpão Tópico

O Galpão Tópico possui estruturas **Galpão treliçadas** ou **tubulares** que podem ser revestidas em lona ou zinco. Este modelo permite modularidade e se adequa a diversas demandas, possui vãos de até 40m e é compatível com toda linha de acessórios Essentials.

Principais características do Galpão Tópico:

- Revestimento: Lona ou Zinco;
- Estrutura: Treliçada, galvanizada a fogo;
- Acesso: Múltiplas configurações possíveis;
- Piso: Adaptável a todos os pisos, desde que nivelados.

## Tenda Tópico

**As tendas em formato de pirâmide** da Tópico são excelentes para você que possui pouco espaço disponível e precisa de uma montagem extremamente rápida. É ideal para empresas que tiveram um salto

na demanda e precisam de uma solução imediata.

Principais características da Tenda Tópico:

- Revestimento: Lona impermeável com tratamento anti-UV e anti-mofo;
- Estrutura: Tubular, galvanizada a fogo e com sistema de encaixe;
- Acesso: Múltiplas configurações possíveis;
- Piso: Não tem fundação e pode se adaptar a todos os pisos, desde que nivelados;
- Possibilidade de acoplamento para aumento de área.


## Projetos Especiais

Com foco total na sua necessidade, a linha de **projetos** Especiais Tópico é totalmente customizável de acordo com a sua necessidade

É projetado por um time de engenheiros com profissionais extremamente capacitados, que desenham a melhor solução para a sua demanda.

Principais características dos Projetos Especiais:

Revestimento: Lona ou Zinco;

- Estrutura: Galvanizada a fogo;
  - Dimensões completamente customizadas para você;
  - Projetos únicos com inclusão de acessórios.
- 

# Conheça a Tópico



A **Tópico** está há mais de 40 anos no mercado, presente em todo o Brasil e oferecendo soluções completas em infraestrutura flexível para armazenagem e cobertura. A empresa participa do desenvolvimento sustentável de cada cliente, protegendo e otimizando os recursos naturais.

Além disso, oferece serviços, equipamentos e equipe especializada para realização de manutenções preventivas da estrutura e tem tudo para tornar a sua gestão de armazenagem tranquila.

**Faça já seu orçamento** e encontre a melhor solução para sua empresa junto com a nossa equipe especializada.

[QUERO FAZER MEU ORÇAMENTO!](#)

The logo for TÓPICO features the word "TÓPICO" in a bold, black, sans-serif font. Above the letter "O" is a stylized orange icon consisting of two parallel lines forming a simple roof shape.

**TÓPICO**

